

BEKANNTMACHUNG



Vollzug des Baugesetzbuches -BauGB-

- **Bebauungsplan Nr. 85 „Sondergebiet Batteriespeicher-Ziegelstadel“**

Öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB

Der Gemeinderat der Gemeinde Wörthsee hat in seiner Sitzung am 20.10.2025 beschlossen, für eine Teilfläche des Grundstücks Fl.Nr. 813, Gemarkung Etterschlag, einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan i.S.v. § 30 Abs. 1 BauGB aufzustellen. Dies wurde am 03.11.2025 bekannt gemacht.

In seiner Sitzung am 20.10.2025 hat der Gemeinderat die Vorentwürfe zum Bebauungsplan Nr. 85 „Sondergebiet Batteriespeicher-Ziegelstadel“ gebilligt und die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB beschlossen. Dies wurde am 03.11.2025 bekannt gemacht.

Diese Auslegung fand in der Zeit vom 03.11.2025 bis 05.12.2025 statt.

In der Gemeinderatssitzung am 19.01.2026 erfolgte die Abwägung zu den eingegangenen Einwänden und Stellungnahmen. Der Gemeinderat beschloss, die Beschlüsse im Entwurf zu ergänzen und beauftragt die Verwaltung, das Verfahren gemäß § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Dies wird hiermit bekannt gegeben.

Der Bebauungsplanentwurf vom 19.01.2026 mit allen relevanten Anlagen kann in der Zeit vom

29.01.2026 bis 06.03.2026

im Rathaus der Gemeinde Wörthsee - Bauamt-OG – Büro Bauleitplanung, zu den üblichen Öffnungszeiten eingesehen werden.

Die Planunterlagen können ab 29.01.2026 auch

auf der Internetseite der Gemeinde Wörthsee

www.gemeinde-woerthsee.de/buergerservice/planen-bauen/bekanntmachungen-bauamt/

oder dem zentralen Landesportal für die Bauleitplanung in Bayern

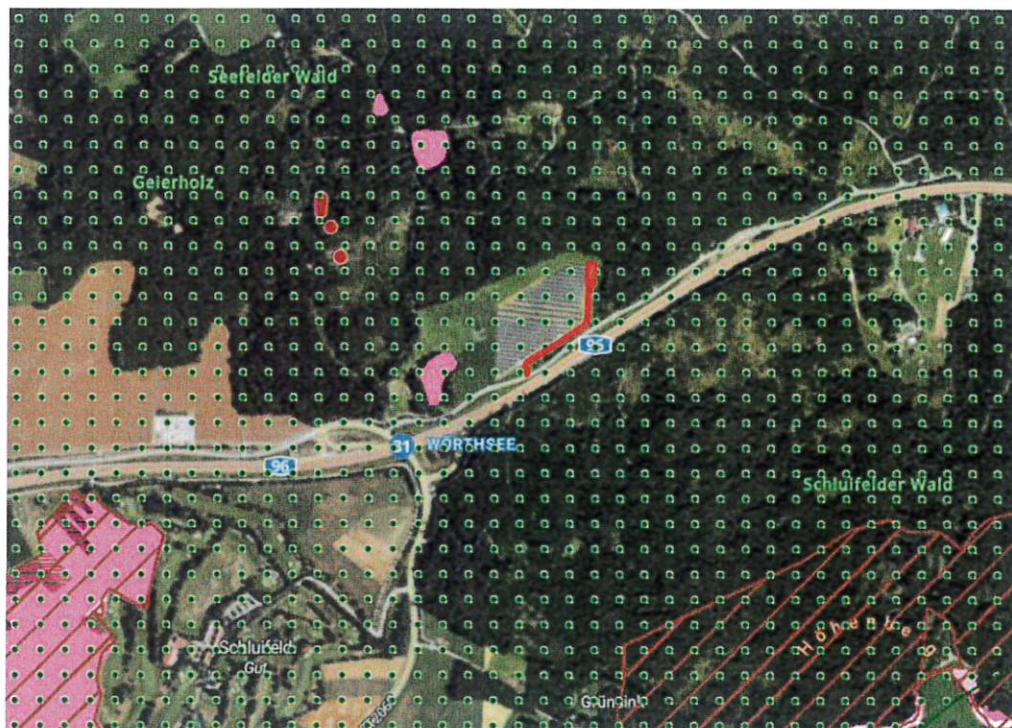
www.bauleitplanung.bayern.de

abgerufen werden.

Äußerungen können während dieser Zeit schriftlich gegenüber der Gemeinde vorgebracht werden.

Der Umgriff umfasst eine Teilfläche des Grundstücks Fl.Nr. 813, Gemarkung Etterschlag.
Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs wurde das Büro Terrabiota, Stadtplaner GmbH, 82319 Starnberg beauftragt.

Die Lage ist im beigefügten Plan, der Bestandteil dieser Bekanntmachung ist, in rot dargestellt:



Datenschutz

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit der Datenschutz-Grundverordnung (Art. 6 Abs. 1 Buchst. E DSGVO) und dem Bayerischen Datenschutzgesetz (BayDSG). Sofern Sie ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Informationspflicht bei der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB (Art. 13 DSGVO)“ unter:

An die Amtstafel 29. Jan. 2026
angeheftet:
abgenommen: 09.03.2026
Internet: 29. Jan. 2026



29. Jan. 2026

Würthsee, den
Gemeinde Würthsee

Muggenthal
Muggenthal
Erste Bürgermeisterin