

Glas Anneliese

Von: Haas, Susanne (WWA-WM) <Susanne.Haas@wwa-wm.bayern.de>
Gesendet: Freitag, 3. Juli 2020 15:24
An: Glas Anneliese
Cc: Starnberg, info (Ira-sta)
Betreff: AW: Neuaufstellung BPlan Nr. 10 "Waldstraße", Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB
Anlagen: SN WWA BP Waldstraße Wörthsee.pdf

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei die wasserwirtschaftliche Stellungnahme.
Das Landratsamt erhält diese zur Kenntnis.

Ein kleiner redaktioneller Hinweis: Im textlichen Hinweis 3.2 fehlt das a im Niederschlag und ein Punkt am Ende des Satzes.

Freundliche Grüße
Susanne Haas
Abteilungsleitung Landsberg am Lech und Starnberg

Wasserwirtschaftsamt Weilheim
Pütrichstraße 15
82362 Weilheim
Tel. 0881/182-207
E-mail: Susanne.Haas@wwa-wm.bayern.de

Von: Glas Anneliese <Bauverwaltung@woerthsee.de>
Gesendet: Dienstag, 2. Juni 2020 09:57
An: Poststelle (ALE Oberbayern) <Poststelle@ale-ob.bayern.de>; AWA <jacobs@awa-ammersee.de>; AWISTA <info@awista-starnberg.de>; Bund Naturschutz <starnberg@bund-naturschutz.de>; Handwerkskammer <Landespolitik@hwk-muenchen.de>; IHK (bauleitplanung@muenchen.ihk.de) <bauleitplanung@muenchen.ihk.de>; Kreisbrandinspektion <kbm.pain@kbi-sta.de>; Beteiligung (LFD) <Beteiligung@blfd.bayern.de>; Raumordnung.Region10.14 (Reg OB) <raumordnung.region10.14@reg-ob.bayern.de>; Regionaler Planungsverband <rvp-m@pv-muenchen.de>; Poststelle (StBA Weilheim) <Poststelle@stbawm.bayern.de>; Stadtwerke Fürstenfeldbruck (stromnetze@stadtwerke-ffb.de) <stromnetze@stadtwerke-ffb.de>; Telekom <T_NL_Sued_PTI23_Bauleitplanung@telekom.de>; Poststelle (WWA-WM) <Poststelle@wwa-wm.bayern.de>
Betreff: Neuaufstellung BPlan Nr. 10 "Waldstraße", Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Neuaufstellung des Bebauungsplans Nr. 10 „Waldstraße“
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bitten Sie um Stellungnahme bis zum **14.07.2020**.

Mit freundlichen Grüßen

Anneliese Glas

Bauamt
Gemeinde Wörthsee
08153/9858-26
bauverwaltung@woerthsee.de



WWA Weilheim - Pütrichstrasse 15 - 82362 Weilheim

Gemeinde Wörthsee
Seestr. 20
82237 Wörthsee

Ihre Nachricht
02.06.2020

Unser Zeichen
1-4622-STA145-
13906/2020

Bearbeitung
Susanne Haas
Tel.: +49 (881) 182-207

Datum
03.07.2020

Neuaufstellung BPlan Nr. 10 "Waldstraße", Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit vorliegender Neuaufstellung soll eine Nachverdichtung erzielt werden. In den Planunterlagen werden wasserwirtschaftliche Belange ausführlich betrachtet. Die grundlegenden Passagen und Hinweise zu Trinkwasser, Schmutzwasser, Niederschlagswasser, Altlasten, Grund- und wildabfließendes Wasser sowie Starkregen sind enthalten. Oberflächengewässer sind von der Planung nicht betroffen.

Bei der Nachverdichtung sollte die zusätzliche Versiegelung möglichst geringgehalten werden. Die Funktionen des Bodens sind zu erhalten. Für ggf. nötige Bauwässerhaltungen wäre die Fachkundige Stelle am Landratsamt einzubeziehen. Begrünte Flachdächer auf Nebenanlagen werden ausdrücklich begrüßt.

Es bestehen aus wasserwirtschaftlicher Sicht keine Bedenken gegen die vorliegende Bauleitplanung.

Freundliche Grüße
gez. Susanne Haas

