

Bekanntmachung

Aufstellungsbeschluss
und
Öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
für den

Bebauungsplan Nr. 74 „Muldenstraße/Steige/Am Steinberg“ (§ 13 a BauGB)

Der Gemeinderat der Gemeinde Wörthsee hat in der Sitzung am 16.12.2019 beschlossen, für das Gebiet Muldenstraße/Steige/Am Steinberg einen Bebauungsplan im Sinne von § 30 Abs. 1 BauGB aufzustellen.

In der Sitzung am 26.07.2021 hat der Gemeinderat der Gemeinde Wörthsee einer Verkleinerung des Umgriffs zugestimmt. Der Umgriff des Bebauungsplanes umfasst nunmehr die Fl. Nrn. 393/15 Teilfl., 958/15 Teilfl., 394/13, 394/25, 393/34, 393/22, 393/57, 393/55, 393/21393/17, 393/61, 393/16, 958/33, 393/18, 393/19, 393/19, 393/20, 393/56, 393/58, 393/23, 394/26, 394/15, 394/19, 394/21, 394/20, 394/22, 394/18, 394/16, 393/24, 393/35, 393/32, 393/25, 393/46, 393/26, 393/36, 393/36, 393/37, 396 Teilfl. und 393/70, alle Gemarkung Steinebach.

Der Umgriff ist in dem als Anlage beigefügten Lageplan, der Bestandteil dieser Bekanntmachung ist, dargestellt.

Der Bebauungsplanentwurf mit Begründung in der Fassung vom 26.07.2021 liegt in der Zeit vom

09.12.2021 bis 21.01.2022

im Rathaus der Gemeinde Wörthsee, Seestr. 20, Bauamt, 1. Stock, während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus. Wegen des Infektionsschutzes bitten wir um Terminvereinbarung mit dem Bauamt. Außerdem bitten wir, nach Möglichkeit das Internet zu nutzen.

Der Bebauungsplan wird als Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB aufgestellt. Gemäß § 13 a Abs. 3 S. 1 Nr. 1 BauGB wird der Bebauungsplan ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Nähere Auskünfte über Inhalt; Zweck und Ausarbeitung der Planung erteilt das Bauamt. Hierbei ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Anregungen können während der Auslegungsfrist vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Die Planunterlagen können ab 09.12.2021 auch im Internetangebot der Gemeinde Wörthsee (www.gemeinde-woerthsee.de) im Bereich „Unser Bürgerservice – Amtliche Bekanntmachungen“ abgerufen werden.

Wörthsee, den 30.11.2021

Gemeinde Wörthsee

An die Amtstafel
angeheftet: 01.12.2021
abgenommen: 24.01.2022




Muggenthal
1. Bürgermeisterin

Anlage zur Bekanntmachung über die öffentliche Auslegung für den Bebauungsplan

**Nr. 74 „Muldenstraße/Steige/Am Steinberg“
(§ 3 Abs. 2 Baugesetzbuch – BauGB)**

Umriss des Bebauungsplanes (schwarz umrandet)

