



Bekanntmachung

- I. **Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 16 „Maistraße“
- 2. Änderung - betreffend eine Teilfläche des Grundstücks der Fl.Nr.
463/21, Gemarkung Steinebach (§ 2 Abs. 1 Satz 2 Baugesetzbuch – BauGB)**
- II. **Öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB**

Der Gemeinderat der Gemeinde Wörthsee hat in der Sitzung am 02.03.2020 beschlossen, eine 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 „Maistraße“ aufzustellen.

Der Umgriff ist in dem, als Anlage beigefügten Lageplan, der Bestandteil dieser Bekanntmachung ist, dargestellt.

Am 27.09.2021 hat der Gemeinderat die Durchführung des Verfahrens gem. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Der Bebauungsplanentwurf mit Begründung in der Fassung vom 27.09.2021 liegt in der Zeit vom

28.12.2021 bis 04.02.2022

im Rathaus der Gemeinde Wörthsee, Seestr. 20, Bauamt, OG, während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus.

Der Bebauungsplan wird als Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB aufgestellt. Gemäß § 13 a Abs. 3 S. 1 Nr. 1 BauGB wird der Bebauungsplan ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Nähere Auskünfte über Inhalt, Zweck und Ausarbeitung der Planung erteilt das Bauamt. Hierbei ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Anregungen können während der Auslegungsfrist vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Die Planunterlagen können ab 28.12.2021 auch im Internetangebot der Gemeinde Wörthsee (www.gemeinde-woerthsee.de) im Bereich „Amtliche Bekanntmachungen“ abgerufen werden.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit Datenschutz-Grundverordnung (Art. 6 Abs. 1 Buchst. e DSGVO) und dem Bayerischen Datenschutzgesetz (BayDSG). Sofern Sie ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt: „Informationspflichten bei der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB (Art. 13 DSGVO)“ unter www.gemeinde-woerthsee.de/Datenschutz.

An die Amtstafel

Angeheftet: 20.12.2021
Abgenommen: 05.02.2022

Wörthsee, 20.12.2021
Gemeinde Wörthsee


Muggenthal
1. Bürgermeisterin

Anlage zur Bekanntmachung über die öffentliche Auslegung für die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 „Maistraße“ (§ 3 Abs. 2 Baugesetzbuch – BauGB)

Umgriff des Bebauungsplanes:

Gemeinde Wörthsee
2. Änderung Bebauungsplan Nr. 16 "Maistraße"



2. Änderung Bebauungsplan Nr. 16 "Maistraße"
Geltungsbereich
1:1.000
27.09.2021

Terrabiota
Landschaftsarchitekten und Stadtplaner
König-Wilhelm-Str. 2, 82024 München
Tel: 089 30999 99, Fax: 089 30999 99