

BEKANNTMACHUNG



Vollzug des Baugesetzbuches -BauGB- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB

- **Bebauungsplan Nr. 77 „Panoramaweg - Maistraße“**

Der Gemeinderat der Gemeinde Wörthsee hat in seiner Sitzung am 11.11.2020 beschlossen einen Bebauungsplan i.S. von § 2 Abs. 1 BauGB aufzustellen. Dies wurde am 02.12.2020 ortsüblich bekannt gemacht.

In seiner Sitzung am 19.09.2022 hat der Gemeinderat der Gemeinde Wörthsee den vorgestellten Entwurf sowie die Umgriffsänderung gebilligt und die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB beschlossen

Der Umgriff umfasst folgende Grundstücke:

911, 911/28, 911/38, 911/19, 911/20, 911/18, 911/16, 911/21, 911/17, 911/15, 911/41, 911/22, 911/23, 911/13, 911/14, 917/5, 916/4 - sowie 911/37, 911/40, 911/6, 911/30
jeweils Gemarkung Etterschlag,

und

465/4, 466/4, 465/5, 467/5, 469/1, 466/3, 467/2, 467/1, 469/2, 472/4, 472/3, 472/5, 472/2, 474/3, 474/2, 474/1, 474/4, 475/2, 475/3, 475/8, 475/4, 475, 475/5, 475/6, 475/7, 475/9, 476/2, 477/1, 477/3, 477

jeweils Gemarkung Steinebach

und ist im nachfolgenden Lageplan mittels Strichlinie gekennzeichnet:



Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs wurde das Büro Orte Gestalten GbR, Fleischerstraße 16 in 80337 München, beauftragt.

Der Bebauungsplanentwurf mit Begründung in der Fassung vom 19.09.2022 kann während der Zeit vom

02.11.2022 bis 05.12.2022

im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB im Rathaus der Gemeinde Wörthsee, Seestraße 20, 82237 Wörthsee - Bauamt-OG – Büro Bauleitplanung, zu den üblichen Öffnungszeiten eingesehen werden.

Die Öffentlichkeit kann sich in diesem Zeitraum über die allgemeinen Zwecke und Ziele sowie die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung unterrichten. Gleichzeitig besteht die Gelegenheit, sich innerhalb der Auslegungsfrist zur Planung schriftlich oder während der Öffnungszeiten zur Niederschrift zu äußern.

Die Planunterlagen können ab **02.11.2022** auch im Internetangebot der Gemeinde Wörthsee (www.gemeinde-woerthsee.de) im Bereich „Verwaltung aktuell – Amtliche Bekanntmachungen“ abgerufen werden

Datenschutz

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit der Datenschutz-Grundverordnung (Art. 6 Abs. 1 Buchst. E DSGVO) und dem Bayerischen Datenschutzgesetz (BayDSG). Sofern Sie ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben. Erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Informationspflicht bei der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB (Art. 13 DSGVO)“ unter: www.gemeinde-woerthsee.de/Datenschutz.

Wörthsee, den 18.10.2022
Gemeinde Wörthsee

An die Amtstafel

angeheftet: 21.10.2022

abgenommen: _____

Homepage: _____




Muggenthal
Erste Bürgermeisterin