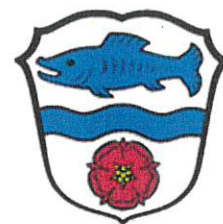


# Bekanntmachung



**Vollzug des Baugesetzbuches -BauGB-**

**Bebauungsplan Nr. 77 „Panoramaweg-Maistraße“ (§ 13 a BauGB)**

**Öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB**

Der Gemeinderat der Gemeinde Wörthsee hat in seiner Sitzung am 11.11.2020 beschlossen einen Bebauungsplan i.S. von § 2 Abs. 1 BauGB aufzustellen. Dies wurde am 02.12.2020 ortsüblich bekannt gemacht.

In seiner Sitzung am 19.09.2022 hat der Gemeinderat der Gemeinde Wörthsee den vorgestellten Entwurf sowie die Umgriffsänderung gebilligt und die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB beschlossen. Das Verfahren gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 wurde in der Zeit vom 02.11.2022 bis 05.12.2022 durchgeführt.

Am 26.07.2023 hat sich der Gemeinderat mit den eingegangenen Stellungnahmen beschäftigt und den Bebauungsplanentwurf (Entwurf vom 26.07.2023) sowie die Durchführung des Verfahrens nach § 3 Abs. 2 sowie § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Der Bebauungsplanentwurf mit Begründung in der Fassung vom 26.07.2023 liegt in der Zeit vom

**09.08.2023 bis 15.09.2023**

öffentlich aus und kann im Rathaus der Gemeinde Wörthsee, Seestraße 20, 82237 Wörthsee - Bauamt-OG – Büro Bauleitplanung, zu den üblichen Öffnungszeiten eingesehen werden.

Der Umgriff umfasst die im Umgriff des Bebauungsplanes liegende Grundstücke.



Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs wurde das Büro Orte Gestalten GbR, Fleischerstraße 16 in 80337 München, beauftragt.

Die Öffentlichkeit kann sich in diesem Zeitraum über die allgemeinen Zwecke und Ziele sowie die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung unterrichten. Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen schriftlich vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Die Planunterlagen können ab 08.08.2023 auch im Internetangebot der Gemeinde Wörthsee ([www.gemeinde-woerthsee.de](http://www.gemeinde-woerthsee.de)) im Bereich „Verwaltung aktuell – Amtliche Bekanntmachungen“ abgerufen werden

#### **Datenschutz**

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit der Datenschutz-Grundverordnung (Art. 6 Abs. 1 Buchst. E DSGVO) und dem Bayerischen Datenschutzgesetz (BayDSG). Sofern Sie ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben. Erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Informationspflicht bei der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB (Art. 13 DSGVO)“ unter: [www.gemeinde-woerthsee.de/Datenschutz](http://www.gemeinde-woerthsee.de/Datenschutz).

Wörthsee, den 31.07.2023  
Gemeinde Wörthsee

An die Amtstafel  
angeheftet: 01.08.2023  
abgenommen: 18.09.2023  
Internet: 01.08.2023



*Muggenthal*  
Muggenthal  
Erste Bürgermeisterin